

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ИРКУТСКИЙ «ДОМ ПЕЧАТИ»**

664009, г. Иркутск, ул. Советская, д. 109
Тел. (3952) 27-03-10, 27-04-22, факс (3952) 27-03-10
E-mail: irkdp@bk.ru

1. Общая характеристика акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (АО)		
1.1	Полное наименование	Открытое акционерное общество Иркутский «Дом печати»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	664009, г. Иркутск, ул. Советская, 109
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1043801031218
1.4	Адрес сайта АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	dp.irk.ru
1.5	Органы управления АО: - сведения о единоличном исполнительном органе (Ф.И.О., наименование органа и реквизиты решения о его образовании); - данные о составе совета директоров (наблюдательного совета), в том числе о представителях интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований	Единоличный исполнительный орган – акционерное общество «Российские газеты» в лице Генерального директора – Власова Сергея Викторовича. Совет директоров: 1.Лихачева Наталья Геннадьевна 2.Березин Игорь Станиславович 3.Ситнин Алексей Всеволодович 4.Фатеркин Андрей Александрович 5.Арзаманов Михаил Георгиевич 6.Болдасенко Юлия Анатольевна
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие АО (реквизиты решения об утверждении бизнес-плана, стратегии развития и иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	ДПР на период 2015-2019гг. Стратегия развития 2016-2020 гг. Протокол СД № 45 от 31.07.2018г.
1.7	Информация о введении в отношении АО процедуры, применяемой в деле о банкротстве	Процедура банкротства не ведется

1.8	Размер уставного капитала АО, тыс. рублей	33 522 000 (тридцать три миллиона пятьсот двадцать две тысячи) рублей
1.9	Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций, шт.	Общее количество акций 335 220 шт., номинальная стоимость 100 рублей
1.10	Сведения о реестродержателе АО с указанием наименования, адреса местонахождения, почтового адреса, адреса сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	АО ВТБ Регистратор 664025 г.Иркутск ул.Российская, д.10 оф.610.
1.11	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале АО, %	100%
1.12	Адрес страницы раскрытия информации АО в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг	dp.irk.ru
1.13	Фактическая среднесписочная численность работников АО по состоянию на отчетную дату, чел.	12 человек
1.14	Сведения о филиалах и представительствах АО с указанием адресов местонахождения	отсутствуют
1.15	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия АО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	отсутствуют
1.16	Сведения о судебных разбирательствах, в которых АО принимает участие, с указанием номера дела, статуса АО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанция)	отсутствуют
1.17	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении АО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	отсутствуют
2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется АО		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется АО	Газетная продукция, цветная листовая продукция, бланочная
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	Печать газетной и листовой продукции
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме	отсутствует

	выполняемых работ (услуг) в % к выручке АО за отчетный период	
2.4	Сведения о наличии АО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	отсутствует
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки АО		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО зданий, сооружений, помещений	Общая площадь принадлежащих АО Иркутский «Дом печати» зданий, строений, сооружений (12 объектов) составляет: 15 208,40 кв.м., Общая площадь принадлежащих АО Иркутский «Дом печати» земельных участков (5 объектов) составляет: 36 162 кв.м.
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором АО использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	1. Нежилое помещение: Административное – 5-этажное кирпично-панельное здание, с подвалом и цокольным этажом; общая площадь 3072,8 кв.м, адрес: г.Иркутск, ул.Советская, д.109, Свидетельство о государственной регистрации права 38-АД № 925608 от 13.12.2012г., обременения не зарегистрированы 2. Нежилое помещение: отдельно стоящее здание, общая площадь 513,5 кв.м, адрес: г.Иркутск, ул.Советская, д.109, Свидетельство о государственной регистрации права 38АД № 925607 от 13.12.2012г., обременения не зарегистрированы. 3. Нежилое помещение: часть строения, общая площадь 46 кв.м, адрес: г.Иркутск, ул.Советская, д.109, Свидетельство о государственной

			<p>регистрации права 38АД № 925606 от 13.12.2012г., обременения не зарегистрированы.</p> <p>4. Нежилое помещение: газетный корпус – 3 – этажное кирпично-панельное здание, общая площадь 10439,00 кв.м., адрес: г.Иркутск, ул.Советская, д.109, Свидетельство о государственной регистрации права 38-АВ № 359567 от 25.11.2004г., обременения не зарегистрированы.</p> <p>5. Нежилое помещение: Компрессорная- 1-этажное нежилое панельное здание, общая площадь 158,1 кв.м., г.Иркутск, ул.Советская, д.109, Свидетельство о государственной регистрации права 38-АВ № 363431 от 25.11.2004г., обременения не зарегистрированы.</p> <p>6. Нежилое помещение: Склад- 1-этажное здание из железобетонных блоков, общая площадь 65,7 кв.м., адрес: г.Иркутск, ул.Советская, д.109, Свидетельство о государственной регистрации права 38-АВ № 359565 от 25.11.2004г., обременения не зарегистрированы.</p> <p>7. Нежилое помещение: Прирельсовый склад бумаги, общая площадь 552,1 кв.м, адрес: г.Иркутск, ул.Берег Ангары, д.42, Свидетельство о государственной регистрации права 38-АГ № 101418 от 08.07.2005г., обременения не зарегистрированы.</p>
--	--	--	---

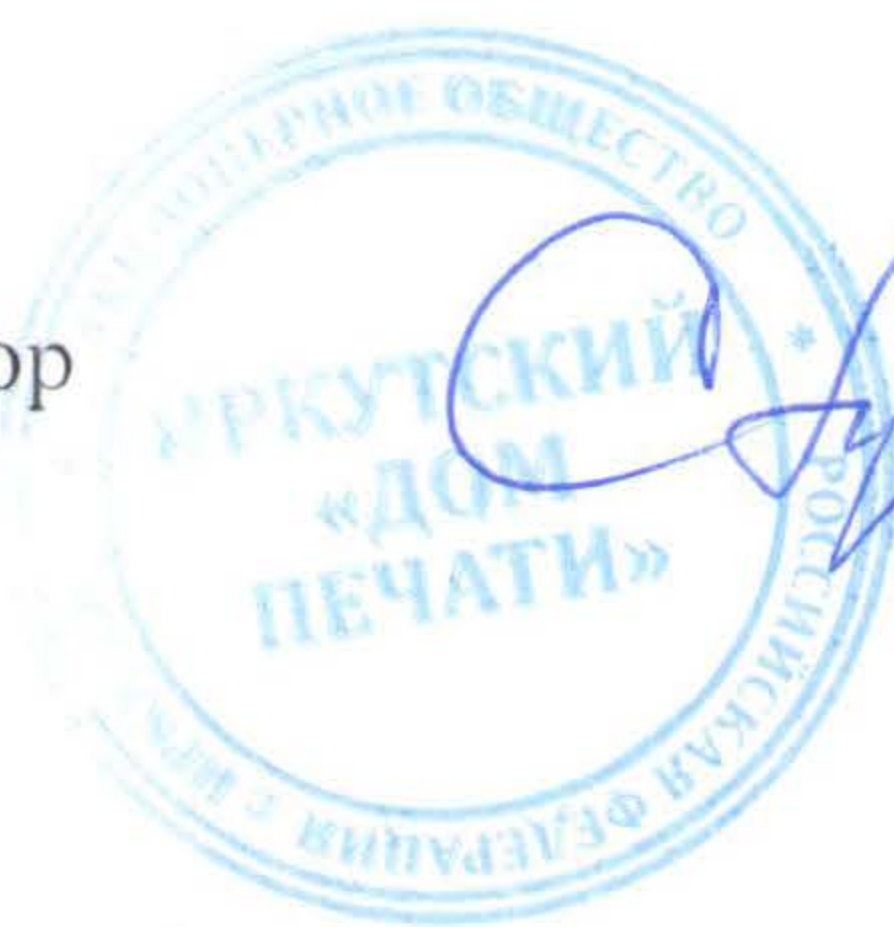
			<p>8. Нежилое помещение: Прирельсовый склад бумаги, общая площадь 175,5 кв.м., адрес: г.Иркутск, ул.Берег Ангары, д.42, Свидетельство о государственной регистрации права 38-АГ № 101413 от 08.07.2005г, обременения не зарегистрированы.</p> <p>9. Нежилое помещение: Прирельсовый склад бумаги, общая площадь 30,60 кв.м., адрес: г.Иркутск, ул.Берег Ангары, д.42, Свидетельство о государственной регистрации права 38-АГ № 101410 от 08.07.2005г, обременения не зарегистрированы.</p> <p>10. Нежилое помещение: Прирельсовый склад бумаги, общая площадь 131,40 кв.м., адрес: г.Иркутск, ул.Берег Ангары, д.42, Свидетельство о государственной регистрации права 38-АГ № 101419 от 08.07.2005г, обременения не зарегистрированы.</p> <p>11. Проходной пункт – нежилое 1-этажное кирпичное здание, общая площадь 11,5 кв.м, адрес: ., г.Иркутск, ул.Советская, д.109, Свидетельство о государственной регистрации права 38-АГ № 101419 от 08.07.2005гобременения не зарегистрированы.</p> <p>12. Проходная – 1этажное нежилое здание из ж/б блоков, общая площадь 12,2 кв.м, адрес: г.Иркутск,</p>
--	--	--	--

			ул.Берег Ангары, д.42, Свидетельство о государственной регистрации права 38-АВ № 359517 от 25.11.2004г, обременения не зарегистрированы.
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО земельных участков		Нет
3.4	В отношении каждого земельного участка: - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором АО использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение		. Земельный участок, адрес: г. Иркутск, ул.Советская, д.109, общая площадь 2 568 кв.м, земли населенных пунктов, под эксплуатацию существующих зданий, кадастровый номер 38:36:000020:854, право собственности, Свидетельство о государственной регистрации права 38-АГ №207599 от 23.11.2005г. 2. Земельный участок, адрес: г.Иркутск, ул.Советская, д.109, общая площадь 15 199 кв.м., земли населенных пунктов, под эксплуатацию существующих зданий, кадастровый номер 38:36:000020:2268, право собственности , Свидетельство о государственной регистрации права 38-АД № 577219 от 11.08.2011г. 3. Земельный участок, адрес: г.Иркутск, ул.Советская, д.109, общая площадь 291 кв.м, земли населенных пунктов, под эксплуатацию существующих зданий, кадастровый номер 38:36:000020:2266, право собственности , Свидетельство о государственной регистрации права 38-АД № 577221 от 11.08.2011г.

		<p>4. Земельный участок, адрес: г.Иркутск, ул.Берег Ангары, д.42, общая площадь 17 815 кв.м, земли населенных пунктов, для эксплуатации здания прирельсового склада бумаги, кадастровый номер 38:36:000011:889, право собственности , Свидетельство о государственной регистрации права 38-АД № 709117 от 06.03.2012г.</p> <p>5. Земельный участок, адрес: г.Иркутск, ул.Берег Ангары, д.42, общая площадь 289 кв.м, земли населенных пунктов, Для эксплуатации здания проходной, кадастровый номер 38:36:000011:890, право собственности , Свидетельство о государственной регистрации права 38-АД № 815530 от 03.08.2012г.</p>
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих АО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	отсутствуют
3.6	Сведения о незавершенном строительстве АО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	Отсутствует
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов АО с указанием по каждому активу срока полезного использования	Нет
4.2	Перечень объектов движимого имущества АО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	Печатная машина «Фактор-90»
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств АО	Нет

4.4	Сведения об обязательствах АО перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	Нет задолжностей
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	отсутствует
4.7	Расшифровка финансовых вложений АО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	отсутствуют
4.8	Сведения о заключении акционерных соглашений, а также списки лиц, заключивших такие соглашения (подлежат ежеквартальному обновлению)	отсутствуют

Исполнительный директор



С.Ю.Слободский