



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(РОСИМУЩЕСТВО)**

**Межрегиональное территориальное управление Федерального
агентства по управлению государственным имуществом в
Иркутской области, Республике Бурятия и Забайкальском крае**

08 февраля 2017 г.

№ 1

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды федерального недвижимого имущества, составляющего имущество Государственной казны Российской Федерации

Аукцион по продаже права на заключение договора аренды федерального недвижимого имущества, составляющего имущество Государственной казны Российской Федерации (далее - Аукцион) проводится открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене арендной платы в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечня видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», и распоряжением Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Иркутской области, Республике Бурятия и Забайкальском крае от 15 января 2018 № 38/1-к, распоряжением «О внесении изменений в распоряжение Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Иркутской области, Республике Бурятия и Забайкальском крае от 15 января 2018 № 38/1-к «О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды федерального недвижимого имущества, составляющего имущество Государственной казны Российской Федерации» от 07.02.2018 № 38/3- к.

Продавец права на заключение договора аренды (организатор аукциона) – Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Иркутской области, Республике Бурятия и Забайкальском крае (далее – Межрегиональное территориальное управление).

Определение участников аукциона подводит Комиссия Межрегионального территориального управления, утвержденная распоряжением (далее – Комиссия), в следующем составе:

Остапенко А.А. – и.о. заместителя руководителя, председатель комиссии.

Члены комиссии:

Новикова О.А. – и.о. заместителя руководителя;

Селезнева М.А.- и.о. начальника отдела правового обеспечения и проверок федерального имущества;

Пурахина Н.Г. – ведущий специалист-эксперта отдела правового обеспечения и проверок федерального имущества;

Казанкова Д.В. – ведущий специалист-эксперт отдела реализации арестованного, конфискованного, иного имущества и торгов, секретарь;

Мирсатова Г.Н. – и.о. начальника отдела реализации арестованного, конфискованного, иного имущества и торгов, аукционист.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> 16 января 2018 г. № 160118/0065402/01.

На аукцион выставлено право на заключение договора аренды федерального недвижимого имущества, составляющего имущество Государственной казны Российской Федерации:

Лот № 1 - нежилое здание, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей - 1), общая площадь 815,3 кв.м., адрес объекта: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Академика Курчатова, д.3, РНФИ П12400003595, кадастровый номер 38:36:000033:29747.

Техническое состояние объектов: удовлетворительное.

Назначение: Для коммерческой деятельности.

Срок действия договора: 10 лет.

Лот № 2 - бомбоубежище, назначение: нежилое, (подземных этажей-1), общая площадь 111,4 кв.м., адрес объекта: Иркутская область, г. Иркутск, ул. Петрова, д. 44. РНФИ П12400000253. Кадастровый номер 38:36:000013:7098:639

Техническое состояние объектов: не удовлетворительное.

Назначение: Для коммерческой деятельности.

Срок действия договора: 10 лет.

Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в виде ежемесячной арендной платы, без НДС и платежей за коммунально-эксплуатационное содержание объекта составляет:

Лот № 1 – 36 689 (Тридцать шесть тысяч шестьсот восемьдесят девять) рублей;

Лот № 2 - 6 350 (Шесть тысяч триста пятьдесят) рублей.

Шаг аукциона составляет 5% от стартовой цены на заключение договора аренды, что составляет:

Лот № 1 - 1 834 (Одна тысяча восемьсот тридцать четыре) рубля 45 копеек.

Лот № 2 - 317 (Триста семнадцать) рублей 50 копеек

Задаток составляет:



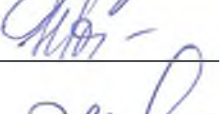



Лот № 1 – 3 668 (Три тысячи шестьсот шестьдесят восемь) рублей 90 копеек;

Лот № 2 – 635 (Шестьсот тридцать пять) рублей.

08 февраля 2018 года в 11 часов 00 минут по местному времени уполномоченное на прием заявок лицо Мирсатова Г.Н. проинформировала Комиссию об отсутствии заявок на участие в аукционе по всем лотам и в качестве подтверждения этого факта представила на рассмотрение Комиссии журнал приема заявок.

По результатам рассмотрения предложено: в соответствии со ст. 129 приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 по лотам № 1-2 признать аукцион несостоявшимся.

Итоги голосования:

ЗА	ПРОТИВ	А.А. Остапенко	
ЗА	ПРОТИВ	О.А. Новикова	
ЗА	ПРОТИВ	М.А. Селезнева	
ЗА	ПРОТИВ	Н.Г. Пурахина	
ЗА	ПРОТИВ	Г.Н. Мирсатова	
ЗА	ПРОТИВ	Д.В. Казанкова	

Решение принято единогласно.